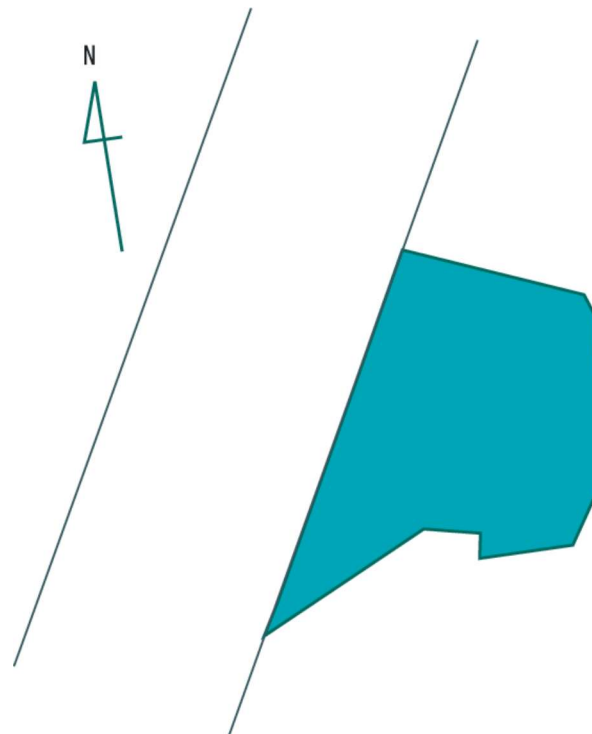
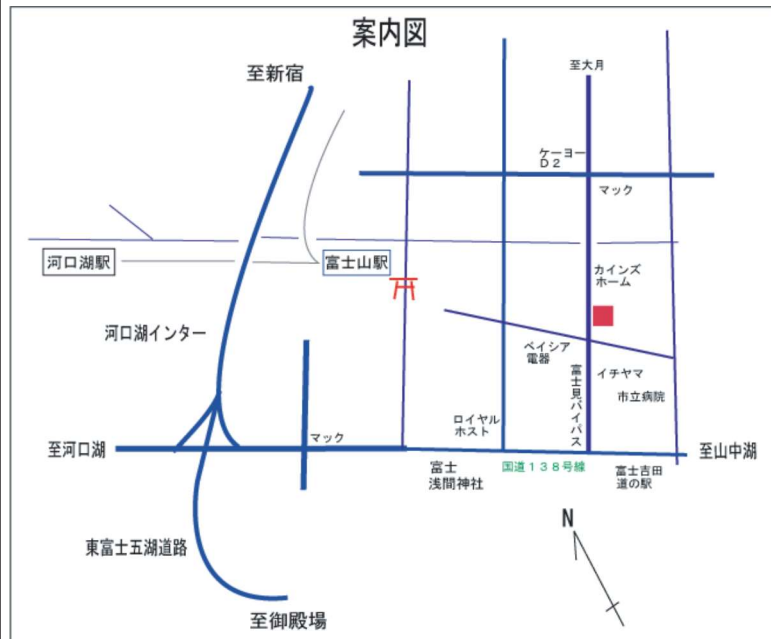


富士吉田市内の富士見バイパス沿い貸地です。



物件種別	貸 地
最寄駅	富士急行線富士山駅
所在地	富士吉田市上吉田東六丁目3025番1
位置	富士急行線富士山駅より約2.4km
面積	513.39㎡ (155.30坪)
賃料	月額㎡当たり257円 (坪850円)

契約方式	公正証書による定期借地契約		
契約条件	保証金	建築する建物等の解体費用相当額	
	敷金	賃料の2ヶ月分	契約期間 20年
	引渡条件	即時	
土地権利	賃借権	地目	畑
都市計画	未線引き地域	用途地域	準住居
建蔽率	60%	容積率	200%
道路幅員	西側公道25m	接道状況	西側公道に34.5m
他法令制限		敷地内駐車場	
現況	更地		
引渡可能日	農地転用後引渡し		
設備			
備考	道路からの進入間口幅については担当官庁との協議が必要		