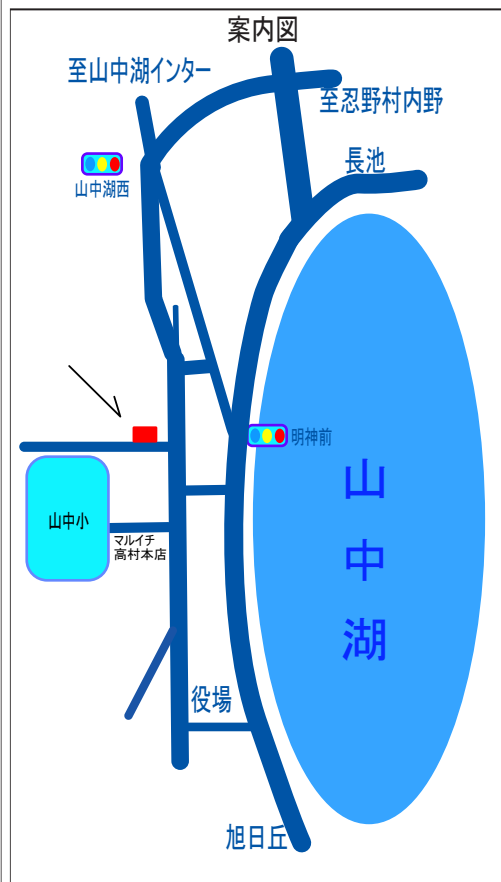
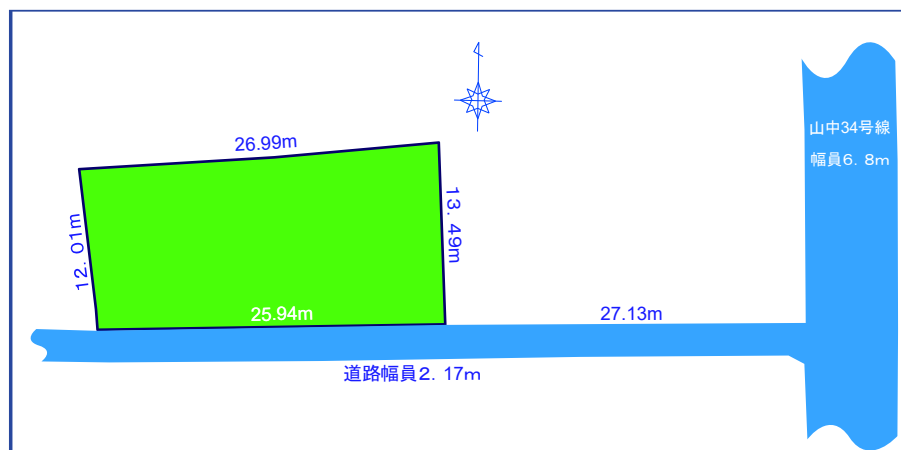


山中湖村土地101坪 山中小学校に近い立地



地形図



物件種別	売 地
最寄駅	富士急行線 富士山駅
間取り	
価格	828万円
所在地	山梨県南都留郡山中湖村山中小字北畠805番2
交通	山中湖インターから約1.8km

土地面積	335m ² (101.33坪)		
建 物	構造規模	築 年 月 日	
	延 面 積	ベ ラ ン ダ 面 積	
	間取内訳		
土地権利	所 有 権	地 目	山林
都 市 計 画	未線引き区域	用途地域	無指定
建 蔽 率	50%	容積率	200%
道 路 幅 員	南側公道2.17m	接道状況	南側公道に間口25.94m接する
その他法令制限	自然公園法普通地域 村景観条例		
現 況	山林	敷地内駐車場	
引き渡し日	境界標確認後引渡し		
設 備	井戸掘削費用購入者負担(参考見積金額162万円税込)		
備 考	南側道路セ ットバック幅0.915m(23.73m ²)必要 南側道路セ ットバック部分を除いた土地面積311.27m ² (94.15坪)		
	セ ットバック部分を除いた土地のm ² 単価26,600円(坪当87,944円) 山中小学校は移転計画があります。		